



HOPITAL DU GIER / ASCOREAL

Rapport : analyse concours 06/03/24

Rapport établi par : JM JAGER  
Le 06 mars 2024

**HOPITAL DU GIER  
Site de SAINT-CHAMOND  
Restructuration des urgences et du hall d'accueil**

**Analyse des 3 concours sur APS**

Solidité des ouvrages - séisme  
Accessibilité des personnes Handicapées  
Sécurité incendie

Ce rapport comporte 13 pages dont 1 page de garde

Le Chargé d'affaire

JM JAGER

## **I – CONTEXTE, ENJEUX**

---

Dans le cadre du concours de maîtrise d'œuvre pour la réalisation du projet en objet, l'HOPITAL DU GIER, via son assistant à Maitrise d'Ouvrage ASCOREAL, a sollicité un avis sur les dossiers APS des 3 candidats retenus en « short-list ».

Le but de l'intervention est de procéder à l'examen critique de l'ensemble des dispositions techniques des 3 projets pour identifier les manquements possibles et les principaux enjeux associés relatifs à :

- la solidité des ouvrages et aux aléas susceptibles d'être rencontrés dans la réalisation desdits ouvrages.
- l'accessibilité des personnes handicapées,
- la sécurité des personnes contre l'incendie

Le présent rapport regroupe, après présentation des hypothèses de base issues du programme du concours, les analyses de ces 3 projets au regard de la sécurité incendie, de l'accessibilité des personnes handicapées et de la solidité des ouvrages.

## **II – RENSEIGNEMENTS GENERAUX**

---

### **II - 1 DESCRIPTION SOMMAIRE DU PROJET, OBJET DU CONCOURS :**

L'opération comprend :

- La restructuration des urgences filières courte et longue ;
- La restructuration / extension de l'unité d'hospitalisation de courte durée ;
- La restructuration de la maison médicale ;
- La restructuration du hall depuis l'entrée principale ;
- La création d'extensions.

La surface restructurée du projet est estimée à 1 663 m<sup>2</sup> de SU.

Le projet est réalisé par phases en site occupé.

### **II - 2 SOLIDITE DES OUVRAGES / SEISME**

Projet situé à une altitude de 400 m environ, en zone sismique 2, faible, catégorie d'importance IV  
Adaptation au sol des ouvrages : pas de données géotechniques à ce stade (site existant néanmoins)

## **II - 3 ACCESSIBILITE DES PERSONNES HANDICAPEES**

Le projet est soumis aux dispositions relatives à l'accessibilité des personnes handicapées dans les ERP en application de la loi sur l'égalité des droits et des chances.

L'arrêté modifié du 1<sup>er</sup> aout 2006 fixe les dispositions relatives aux ERP.

L'analyse de l'accessibilité des personnes handicapées est donc réalisée en référence à l'arrêté du 1<sup>er</sup> aout 2006 modifié pour l'ensemble du bâtiment (zones accessibles au public)

### **Règlementation de référence pour l'analyse de l'accessibilité handicapé**

-Code de la construction et de l'habitation, partie relative à l'accessibilité des personnes handicapés dans les établissements recevant du public. Article R. 111-19-8 et R.111-19-11.

-Arrêté du 1 aout 2006 modifié fixant les dispositions pour l'application des articles R. 111-19-8 et R.111-19-11.

## **II - 4 SECURITE INCENDIE**

### **Règlementation de référence pour l'analyse sécurité incendie.**

-Code de la Construction et de l'Habitation - Livre 1<sup>er</sup>, 2<sup>ème</sup> partie - Titre II - Chapitre III - Protection contre les risques d'incendie et de panique dans les immeubles recevant du public. Article R 123 à R 123.55.

-Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires portant approbation des dispositions particulières concernant les types U.

### **classement de l'établissement.**

Type U de 2<sup>ème</sup> catégorie

### **Dispositions de base à retenir en référence au programme de travaux**

*Conception générale* : plancher le plus haut situé à plus de 8 m du niveau d'accès des secours.

*Prise en compte des personnes handicapées en cas d'incendie* :

En référence à l'article GN8, il est nécessaire de mettre en place des dispositions pour assurer la prise en compte des personnes handicapées en cas d'incendie – programme de travaux en RDC

*Desserte* : Les façades accessibles existantes doivent ou devront être préservées et/ou redéfinies clairement en lien avec les Services de Prévention et le Responsable de Sécurité du site qui en a certainement connaissance

*Structure* : stabilité générale au feu 1H requise pour les éléments porteurs, sauf cas particuliers

*Façade* : règle dite du C+D applicable

*Distribution intérieure* : choix possible entre cloisonnement traditionnel et compartimentage.

### III – 1 SOLIDITE DES OUVRAGES

	EL 1	EL 3	EL 11
<b>Analyse générale</b>	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité
<b>Mode constructif, généralités,</b>	pas de difficultés particulières de faisabilité.	Pas de difficultés particulières de faisabilité.	Pas de difficultés particulières de faisabilité.
<b>Adaptation au sol des ouvrages</b>	Fondations superficielles par hypothèse en référence aux plans de fondations des ouvrages existants  Pas de difficultés particulières de faisabilité.	Fondations superficielles par hypothèse en référence aux plans de fondations des ouvrages existants  Pas de difficultés particulières de faisabilité.	Fondations superficielles par hypothèse en référence aux plans de fondations des ouvrages existants  Pas de difficultés particulières de faisabilité.
<b>Sismicité</b>	Pris en compte  pas de difficultés particulières de faisabilité.	Pris en compte  pas de difficultés particulières de faisabilité.	Pris en compte  pas de difficultés particulières de faisabilité.
<b>Second oeuvre</b>	Pas de difficultés particulières de faisabilité.	Pas de difficultés particulières de faisabilité	Pas de difficultés particulières de faisabilité

# SYNTHESE DES DISPOSITIONS AU REGARD DE LA SOLIDITE DES OUVRAGES

	Analyse générale			Mode constructif, généralités			Adaptation au sol des ouvrages			sismicité			Second oeuvre		
EL1	X				X			X			X			X	
EL3	X				X			X			X			X	
EL11	X				X			X			X			X	

- Pas de remarque à ce stade, observations mineures à préciser à un stade ultérieur
- Manque d'information pour analyse complète mais suspicion de dispositions non satisfaisantes
- Dispositions non satisfaisantes, modification d'architecture/géométrie des espaces à prévoir.


### III – 2 ACCESSIBILITE HANDICAPE

	EL1	EL3	EL11
Analyse générale	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité
Stationnement, Cheminements extérieurs, accès au bâtiment	Terrain quasiment plat. Pas de difficultés particulières de faisabilité.	Terrain quasiment plat. Pas de difficultés particulières de faisabilité.	Terrain quasiment plat. Pas de difficultés particulières de faisabilité.
Circulations intérieures horizontales	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité
Accueil, sanitaires, aménagement	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité



### III- 3 SECURITE INCENDIE

	EL1	EL3	EL11
Analyse générale, isolement	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité	pas d'éléments susceptibles de remettre en cause la faisabilité
Conception générale	Hauteur du niveau le plus haut accessible > 8 m Mode de distribution non précisé mais cloisonnement traditionnel supposé pour la présente analyse.	Hauteur du niveau le plus haut accessible > 8 m Mode de distribution cloisonnement traditionnel	Hauteur du niveau le plus haut accessible > 8 m Mode de distribution non précisé mais cloisonnement traditionnel supposé pour la présente analyse.
Prise en compte des personnes handicapées en cas d'incendie (article GN8)	Dispositions satisfaisantes (RDC)	Dispositions satisfaisantes (RDC)	Dispositions satisfaisantes (RDC)
Desserte, accessibilité des façades	Accessibilité des façades a priori prise en compte. Néanmoins elles devront être redéfinies clairement, éventuellement en lien avec les Services de Prévention	Accessibilité des façades a priori prise en compte. Néanmoins elles devront être redéfinies clairement, éventuellement en lien avec les Services de Prévention	Accessibilité des façades a priori prise en compte. Néanmoins elles devront être redéfinies clairement, éventuellement en lien avec les Services de Prévention
Structure, isolement entre niveaux	Dispositions satisfaisantes	Dispositions satisfaisantes	Dispositions satisfaisantes
Couverture, Façades extérieures	Dispositions satisfaisantes règle du C+D non précisée	Dispositions satisfaisantes règle du C+D non précisée	Dispositions satisfaisantes règle du C+D non précisée
Distribution intérieure / Locaux à risques	Mode de distribution non précisé	Dispositions satisfaisantes	Mode de distribution non précisé
Alarme / SSI	SSI existant étendu Capacité de l'installation existante à reprendre l'extension à confirmer	SSI existant étendu Capacité de l'installation existante à reprendre l'extension à confirmer	SSI existant étendu (centrale neuve connectée à l'existante) Capacité de l'installation existante à



				dialoguer avec la centrale neuve à confirmer
<b>Dégagements / désenfumage</b>	Conditions satisfaisantes d'évacuation. Désenfumage circulations prévus, y compris adaptations dans existant	Conditions satisfaisantes d'évacuation. Désenfumage circulations prévus, y compris adaptations dans existant	Conditions satisfaisantes d'évacuation. Désenfumage circulations prévus, y compris adaptations dans existant	Conditions satisfaisantes d'évacuation. Désenfumage circulations prévus, y compris adaptations dans existant

# SYNTHESE DE LA SECURITE INCENDIE

	Analyse générale, isolement				Conception générale				Prise en compte des personnes handicapées GN8				Desserte, accessibilité des façades				Structure, isolement entre niveaux			
Projet A	X					X				X				X				X		
Projet B	X					X				X				X				X		
Projet C	X					X				X				X				X		

	Couverture, Façades extérieures	Distribution intérieure / Locaux à risques	Alarme / SSI	Dégagements / désenfumage
Projet A	X	X	X	X
Projet B	X	X	X	X
Projet C	X	X	X	X

- Pas de remarque à ce stade ou observations mineures

- Adaptations à prévoir, précisions fondamentales à apporter

- Avis de Commission Sécurité à solliciter

### Adaptations importantes

---00000000---

